



Kurimon tilan vanha päärakennus on palvellut lähes satavuotisen historiansa aikana yksityisenä asuintalona ja sen jälkeen kunnalliskotina. Viime vuosina on rakennus toiminut kunnan kiinteistöistä poistetun tavaran varastona.

# Vanhan Kurimon rakennukset joutumassa myyntilistalle

**Ammänsaari  
Matti Vainio**

Suomussalmen pitäjähistoriaan kiinteästi kuuluvan Kurimon tilan päärakennus ja kolme piharakennusta ovat joutumassa myytävien listalle. Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Kurimon rakennukset sekä Ammänsaaren Lomakylä, Haapovaaran koulu, Myllylahden koulu ja rehusekoittamo myydään tarjousten perusteella. Esitys Kurimon rakennusten myynnistä syntyi lautakunnassa äänin 4-3.

Kurimon tila on perustettu vuonna 1787. Tilaan kuului alkuaikoina useita eri talouksia ja siellä oli myös papin asunto. Kurimo siirtyi Heikkisen suvun omistukseen 1860-luvulla. Muutamana kuumana kesänä 1890-luvun alkupuolella syttyi Kurimossa tulipalo ja kaikki rakennukset paloivat maan tasalle. Tulipalon jälkeen isäntänä ollut Kalle Heikkinen rakensi nykyiset päärakennuksen ja kolme muuta rakennusta. Hän kuoli vuonna 1915 ja Kurimo jäi perikunnan haltuun.

Suomussalmen kunta osti 1920-luvulla Kurimon tilan rakennuksineen kunnalliskodiksi. Kurimo oli paitsi kunnalliskoti, myös voimakas maatila, jossa harjoitettiin tehokasta karjataloutta, sianhoitoa, maanviljelystä ja puutarhanhoitoa. Kurimolla oli myös oma pysäkki Ammänsaaren-Pesiökylän radalla. Nykyisen vanhainkodin valmistuttua vuonna 1956 jäi Kurimon päärakennus asumiskäyttöön, mutta hiipui siitakin hiljalleen. Päärakennus on ollut kylmillään jo kymmeniä vuosia.

Kunnan tekeminen johtaja **Kalle Huusko** sanoo, että ennen lopullista myyntipäätöstä tulisi päärakennuksen tuleva käyttötarkoitus ja

kauppahinta selvittää tarkoin. Hänen mielestään Kurimon kohtaloa pitää miettiä perusteellisesti ja käydä laajaakin keskustelua.

"Kurimon päärakennus on ollut viime vuodet sopimattomassa käytössä: se on palvelut kunnan kiinteistöistä poistetun tavaran varastona. Koska päärakennus on ollut jo vuosikymmenet kylmillään, alkavat lahottajasienet tehdä rakenteissa tuhojaan. Päärakennus on sen arvoinen, että se pitäisi pystyä kunnostamaan ja säilyttämään", sanoo tekninen johtaja Huusko.

Toinen suuri myytäväksi esitettävä kohde on Ammänsaaren Lomakylä. Siihen kuuluu useita puisia majoitusrakennuksia, saunoja ja ravintolakiinteistö. Kunta vuokrasi kiinteistöt viime kesänä suomussalmelaiselle yrittäjälle, joka on pyörittänyt majoitus- ja ravintolatoimintoja. Lomakylän maapohjan omistaa metsähallitus, joka on vuokrannut alueen kunnalle vuoteen 2004 saakka.

## Korotuksia vesimaksuihin

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle vesi- ja jätevesimaksujen korottamista kesäkuun alussa voimaantulevan arvonlisäveron takia. Uudeksi vesimaksuksi lautakunta esittää 4,18 markkaa kuutiolta (nyt 3,42 markkaa) ja jätevesimaksuksi 6,42 markkaa kuutiolta (nyt 5,26 markkaa). Uudet vesimaksut on tarkoitus ottaa käyttöön kesäkuun alusta alkaen.

Arvonlisävero aiheuttaa korotuksia myös toripaikkamaksuihin. Lautakunta päätti ryhtyä perimään kesäkuun alussa uusia toripaikkamaksuja, jotka ovat paikkakuntalaisilta 30

markkaa ruudulta ja vieraspaikkakuntalaisilta 150 markkaa ruudulta.

## Tieavustuksia jatketaan

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Tapion metsäautoteiden rakentamiseen myönnetään edelleen avustusta tiekuntakohtaisesti ja tarvittavat määrärahat osoitetaan yksityisteiden rakentamisen siirtomäärärahoista.

Kunnanvaltuuston hyväksymät yksityisteiden rakentamisen ja kunnossapidon järjestyä ja avustamista koskevat ohjeet otettiin käyttöön syyskesällä 1993. Ohjeet korvaavat yksittäiset avustuksia koskevat kunnanvaltuuston periaatepäätökset.

Kunnanhallitus on myöntänyt Tapion metsäautoteiden rakentamiseen avustusta tiekuntakohtaisesti. Avustusta on ollut 50, 75 tai 95 prosenttia suomussalmelaisille yksityisille tieosakkaille tuleviin lainaosuuksiin kunnanvaltuuston 21.12.1979 tekemän periaatepäätöksen mukaisesti. Näiden avustusten maksaminen sitoo edelleen kuntaa.

Oulun tiepiiri on lakkauttamassa Nihkon yksityisten kunnossapitoon tulevan valtiovon. Tiepiirin mielestä tien olosuhteet ovat muuttuneet niin, ettei tie enää täytä yksityistielaisissa säädettyä edellytystä.

Lautakunta puolestaan toteaa, että Nihkon yksityisten pituus on asutulta osaltaan 1 050 metriä. Tien vaikutuspiirissä on neljä ympärivuotisesti asuttua taloa, jotka ovat Niva, Puras, Kuupas ja Kissankulma. Näin ollen lautakunnan mielestä Nihkon tie täyttää yksityistielain mukaiset avustuserusteet.